

**POUR SOI.
AVEC LES
AUTRES.**

CO-COON
SOCIAL CLUB



LE CO-LIVING

Co-coon Social Club développe une réponse innovante en offrant la possibilité à des seniors, seuls ou en couple, d'avoir accès à une communauté de vie avec des services à leur disposition.



Il ne faut pas chercher à rajouter des années à sa vie mais plutôt de rajouter de la vie à ses années »

J.F Kennedy

Notre solution est basée sur le principe du Co-living Senior®, un **habitat inclusif et participatif**.

Chaque personne dispose d'un **logement privatif T1 à T3** et a accès à des **espaces communs**. Elle participe activement à la vie du site en faisant le choix de s'investir dans l'organisation de la résidence, en questionnant son fonctionnement et son devenir.

Une communauté d'habitants partage des espaces mutualisés, encourageant ainsi le **maintien du lien social**.



LE CLUB

Co-coon Social Club, c'est un monde qui conjugue subtilement ouverture à la communauté et respect de la sphère privée.



Centré sur la prévention, notre modèle permet à chacun de s'engager dans son projet de vie, de développer un sentiment d'utilité, de préserver son rôle social et d'agir sur le lieu en le modelant selon ses envies.



C'est avant toute chose un lieu de vie propice à l'épanouissement »

Pour accompagner au mieux les habitants, un **animateur de communauté** disponible, proactif et toujours à l'écoute est présent sur site. Les **familles et les proches** sont également les bienvenus.

CO-COON

SOCIAL CLUB

Le Co-Living Senior, c'est



Un habitat inclusif

Je choisis comment et avec qui je vieillis...

Des espaces mutualisés

Des ateliers cuisine, bricolage, gym, etc. des corners coiffure, esthétique, salle de sport...

Un social club

Des coaches pour insuffler de l'élan, un troc de services pour s'entraider, une plateforme interne de mise en relation sociale disponible via une application dédiée pour partager...

Loyer T2 45 m²

**DE 300 €
À 580 €**

Prestation de services

150 €

TTC par mois, tout compris

2 EXPERTISES 2 MÉTIERS

Co-coon intervient en qualité de maîtrise d'ouvrage et assure ensuite les prestations de service.

Maîtrise d'ouvrage

➤ Conception et construction du bâtiment, ergonomie, aménagement et mutualisation des espaces.

➤ Logements sociaux (quotas SRU, loi ASV, habitat inclusif, logements privés (propriétaires occupants ou investisseurs).

Prestations de services

Grâce à notre connaissance approfondie des seniors et de leurs besoins nous leur proposons toute une gamme de services appropriés et essentiels à la préservation de leur bien-être.





GO-COON
SOCIAL CLUB