












## L'ESSENTIEL DE L'ACTE D'ENGAGEMENT

	<b>Objet</b>	RESTRUCTURATION DE L'ANCIENNE MAIRIE ET EXTENSION DE LA MEDIATHEQUE LE SEQUOIA
	<b>Mode de passation</b>	Appel d'offres ouvert
	<b>Type de contrat</b>	Marché public
	<b>Prix</b>	Prix global forfaitaire
	<b>Variantes</b>	Défini par lot
	<b>PSE</b>	Défini par lot
	<b>Avance</b>	Avec
	<b>Clause sociale</b>	Avec
	<b>Clauses environnementales</b>	Avec

## SOMMAIRE

1 - Préambule : Liste des lots .....	4
2 - Identification de l'acheteur .....	5
3 - Identification du co-contractant .....	5
4 - Dispositions générales .....	7
4.1 - Objet.....	7
4.2 - Mode de passation .....	7
4.3 - Forme de contrat.....	7
5 - Prix.....	7
6 - Durée et Délais d'exécution .....	8
7 - Paiement.....	8
8 - Avance.....	9
10 - Nomenclature(s).....	10
11 - Signature.....	11
ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS .....	14

## 1 - Préambule : Liste des lots

Lot(s)	Désignation
01	Logistique - Curage - Démolition - VRD - Gros Œuvre - Etanchéité - CM Lot n°01 A : Logistique. Lot n°01B : Curage démolition. Lot n°01c : VRD Gros Oeuvre. Lot n°01D : Etanchéité. Lot n°01E : Charpente Métallique.
02	Charpente bois - Couverture ardoise. Lot 02 : Charpente bois - Couverture ardoise.
03	Mur rideau - Menuiserie extérieure - Bardage - Serrurerie. Lot n°03A Mur rideau - Menuiserie extérieure. Lot n°03B Bardage - Serrurerie
04	Cloison plâtrerie- Plafond démontable - Menuiserie intérieure - Agencement - Parquet. LOT 04A / lot Cloison Plâtrerie. LOT 04B / lot Plafond démontable. LOT 04C / lot Menuiserie intérieure - Plafond bois - Agencement - parquet.
05	Carrelage - Sol moquette - Peinture papier peint. LOT 05A / lot Carrelage. LOT 05B / lot Sol moquette. LOT 05C / lot Peinture papier peint.
06	Ascenseur Lot 06 : Ascenseur
07	CVRDD - Chauffage - Ventilation - Rafraîchissement - Désenfumage - Plomberie LOT 07 / lot CRVD - Chauffage - Ventilation - Rafraîchissement - Désenfumage LOT 07 / lot CRVD - Plomberie sanitaires
08	Electricité Courant fort & courant faible - SSI. GTB lot 08A : Electricité Courant fort & courant faible - SSI. Lot 08B : GTB.

## 2 - Identification de l'acheteur

Nom de l'organisme acheteur :

Représentant de l'organisme acheteur : Mairie de Maromme

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances :  
Monsieur Romuald VAN HUFFEL, Directeur des ressources financières et des affaires générales

Ordonnateur : Monsieur le Maire

Imputation budgétaire :

Budget	001 - Budget général de la collectivité
Exercice	2024

**Maître d'œuvre : Equipage architecture**

**Représentée par : Alain Jaouen**

(Sous réserve de changement ultérieur par décision du maître de l'ouvrage)

## 3 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Travaux et conformément à leurs clauses et stipulations ;

Le signataire (Candidat individuel),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

M'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

Engage la société ..... sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

Le mandataire (Candidat groupé),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

désigné mandataire :

- du groupement solidaire
- solidaire du groupement conjoint
- non solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

S'engage, au nom des membres du groupement <sup>1</sup>, sur la base de l'offre du groupement, à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 4 mois à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

## 4 - Dispositions générales

### 4.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :

TRAVAUX DE RESTRUCTURATION DE L'ANCIENNE MAIRIE DE MAROMME ET EXTENSION DE LA MEDIATHEQUE LE SEQUOIA PHASE B - RELANCE.

Relance d'appel d'offres suite à déclaration sans suite pour la restructuration des locaux de l'ancienne mairie de Maromme, et création, extension de locaux pour la médiathèque Le Sequoia.

Les prestations définies dans les pièces du marché sont réparties en 8 lots.

### 4.2 - Mode de passation

La procédure de passation est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

### 4.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

## 5 - Prix

Les prestations seront rémunérées par application du prix global forfaitaire suivant :

**Pour la solution de base :**

Montant de l'offre par lot					
N°	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC	Soit en toutes lettres TTC
01	Logistique - Curage - Démolition				
02	Charpente bois - Couverture				
03	Mur rideau - Menuiseries extérieures				
04	Cloison plâtrerie- Plafond				
05	Carrelage - Sol moquette				
06	Ascenseur				
07	CVRDD - Chauffage - Ventilation				
08	Electricité Courant fort et faible				

(1) Cette annexe est à dupliquer en autant d'exemplaires que nécessaire et elle est recommandée dans le cas de groupement conjoint

Pour la variante proposée numéro : .....<sup>1</sup>

Montant HT : ..... Euros  
TVA (taux de .....%) : ..... Euros  
Montant TTC : ..... Euros  
Soit en toutes lettres : .....  
.....

Pour la variante proposée numéro : .....<sup>1</sup>

Montant HT : ..... Euros  
TVA (taux de .....%) : ..... Euros  
Montant TTC : ..... Euros  
Soit en toutes lettres : .....  
.....

Pour la variante proposée numéro : .....<sup>1</sup>

Montant HT : ..... Euros  
TVA (taux de .....%) : ..... Euros  
Montant TTC : ..... Euros  
Soit en toutes lettres : .....  
.....

Pour les prestations supplémentaires éventuelles

Lot(s)	Code	Libelle	Montant HT	Montant TTC
03	PSE 1	Changement des volumes de verre de mur rideau existant		
<b>Description</b> : Afin d'améliorer le confort thermique de la marmothèque de la médiathèque et afin de limiter l'usage du rafraîchissement, il est souhaité de changer les vitrages des murs rideaux existants de la médiathèque afin de mettre en œuvre des volumes de verre ayant un facteur solaire inférieur à 0.2.				

## 6 - Durée et Délais d'exécution

Le délai d'exécution est défini(e) au CCAP et ne peut en aucun cas être modifié(e).

Le délai d'exécution débutera à compter de la date fixée dans le CCAP.

## 7 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

En cas de groupement, le paiement est effectué sur<sup>1</sup> :

- un compte unique ouvert au nom du mandataire ;
- les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du

présent document.

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

Titulaire du compte	
Prestations concernées	
Domiciliation	
Code banque	
Code guichet	
N° de compte	
Clé RIB	
IBAN	
BIC	
Titulaire du compte	
Prestations concernées	
Domiciliation	
Code banque	
Code guichet	
N° de compte	
Clé RIB	
IBAN	
BIC	

## 8 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

NON

OUI

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

Le présent article s'applique à chaque lot identifié dans la clause d'insertion sociale prévue au Cahier des clauses administratives particulières.

Le candidat déclare avoir pris connaissance des dispositions du Cahier des clauses administratives particulières relatives à l'action obligatoire d'insertion en faveur de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou d'insertion professionnelle.

Pour assurer la mise en œuvre de l'action d'insertion, il s'engage à réserver, dans l'exécution et sur la durée du marché, un nombre d'heures d'insertion au moins égal à celui figurant dans le Cahier des clauses administratives particulières.

## 10 - Nomenclature(s)

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Code principal	Description
45262800-9	Travaux d'extension de bâtiments
45216110-8	Travaux de construction de bâtiments destinés aux institutions d'ordre public

Lot(s)	Code principal	Description
01	45111000-8	Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier
01	45262311-4	Travaux de gros œuvre en béton
01	45111100-9	Travaux de démolition
02	45261212-3	Travaux de couverture en ardoises
02	45422000-1	Travaux de charpenterie
03	45421100-5	Pose de portes et de fenêtres et d'éléments accessoires
03	44316500-3	Serrurerie
04	45421141-4	Travaux de cloisonnement
04	45410000-4	Travaux de plâtrerie
05	45432000-4	Travaux de pose de revêtement de sols et de murs et pose de papiers peints
05	45431100-8	Carrelage de sols
06	42416100-6	Ascenseurs
07	45331000-6	Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation
07	45331100-7	Travaux d'installation de chauffage central
08	45311000-0	Travaux de câblage et d'installations électriques
08	45312100-8	Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie

## 11 - Signature

### ENGAGEMENT DU CANDIDAT

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

Fait en un seul original

Nom, Prénom(s) et qualité du signataire : .....

.....

À .....

Le ...../...../.....

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement <sup>1</sup>

(1) Date et signature originales

**ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR**

Montant de l'offre par lot					
Offre Retenue	Lot(s)	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
<input type="checkbox"/>	01	Logistique - Curage - Dém			
<input type="checkbox"/>	02	Charpente bois - Couvertu			
<input type="checkbox"/>	03	Mur rideau - Menuiserie			
<input type="checkbox"/>	04	Cloison plâtrerie- Plafon			
<input type="checkbox"/>	05	Carrelage - Sol moquette			
<input type="checkbox"/>	06	Ascenseur			
<input type="checkbox"/>	07	CVRDD - Chauffage - Venti			
<input type="checkbox"/>	08	Electricité Courant fort			

Prestation(s) supplémentaire(s) éventuelle(s) retenue(s)

Lot(s)	Retenue	Code	Libelle	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
03	<input type="checkbox"/>	PSE 1	Changement des volumes de verre de mur rideau existant			

Variante(s) acceptée(s) N° : .....

Montant HT : ..... Euros  
 TVA (taux de .....%) : ..... Euros  
 Montant TTC : ..... Euros  
 Soit en toutes lettres : .....

La présente offre est acceptée

À .....

Le ...../...../.....

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur, habilité par la délibération N° 1 en date du 24 juin 2024

(1) Date et signature originales

**NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES**

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :  
.....

La totalité du bon de commande n° ..... afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :  
.....

La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :  
.....

La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :  
.....

et devant être exécutée par : ..... en qualité de :

membre d'un groupement d'entreprise

titulaire

À .....

Le .....

**Signature <sup>1</sup>**

(1) Date et signature originales

## ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
	Totaux			